

LEGENDA
ZMENY A DOPLNKY Č.4

- HRANICA INTRAVILÁNU - NÁVRH
- NÁVRH VEREJNEJ DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY
- CESTNÉ KOMUNIKÁCIE
- CYKLOTRASA
- X X NA ZRÚŠENIE
- NÁVRH
- ROZVOJOVÉ PLOCHY ZAD 4
- PLOCHY HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY - NÁVRH
- PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY - NÁVRH
- POLYFUNKČNÉ PLOCHY BYŤA S VYBAVENOSŤOU V PARTERE - NÁVRH
- PLOCHY ZARIADENÍ VÝŠŠEJ OBČANSKEJ VYBAVENOSTI - NÁVRH
- PLOCHY ZARIADENÍ ŠPORTU A REKREÁCIE - NÁVRH
- DOPRAVNÉ PLOCHY A ZARIADENIA AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY - NÁVRH
- PLOCHY NEZÁVADNEHO KOMUNÁLNEHO PRÍEMYSLU, SLUŽIEB A SKLADOV - NÁVRH
- PLOCHY PRÍEMYSELNEJ VÝROBY SLUŽIEB A SKLADOV - NÁVRH
- PLOCHY VYHRADENÍ ZELENEJ ZÁHRAD - NÁVRH
- ZÁHRADKÁRSKE OSADY - NÁVRH
- PLOCHY VEREJNEJ ZELENE - NÁVRH
- LESOPARK - NÁVRH

LEGENDA
ZMENY A DOPLNKY Č.5

- CESTNÉ KOMUNIKÁCIE
- CYKLOTRASA
- ROZVOJOVÉ PLOCHY ZAD 5
- PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY
- PLOCHY HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY
- POLYFUNKČNÉ PLOCHY BYŤA S VYBAVENOSŤOU V PARTERE
- PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNEHO RUCHU
- POLYFUNKČNÉ PLOCHY OBCHODU, SLUŽIEB ADMINISTRATÍVY A BYŤA
- PLOCHY ZARIADENÍ VÝŠŠEJ OBČANSKEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY ZARIADENÍ ŠPORTU A REKREÁCIE
- DOPRAVNÉ PLOCHY A ZARIADENIA AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
- PLOCHY PRÍEMYSELNEJ VÝROBY SLUŽIEB A SKLADOV
- PLOCHY VYHRADENÍ ZELENEJ ZÁHRAD
- ZÁHRADKÁRSKE OSADY
- PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
- OCHRANNÉ PÁSMO VŮL

LEGENDA
ZMENY A DOPLNKY Č.6

- HRANICA INTRAVILÁNU - NÁVRH
- CESTNÉ KOMUNIKÁCIE
- ROZVOJOVÉ PLOCHY
- PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY - NÁVRH
- PLOCHY HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY - NÁVRH
- POLYFUNKČNÉ PLOCHY BYŤA S VYBAVENOSŤOU V PARTERE - NÁVRH
- POLYFUNKČNÉ PLOCHY OBCHODU, SLUŽIEB ADMINISTRATÍVY A BYŤA - NÁVRH
- PLOCHY ZARIADENÍ ŠPORTU A REKREÁCIE - NÁVRH
- DOPRAVNÉ PLOCHY A ZARIADENIA AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY - NÁVRH
- PLOCHY NEZÁVADNEHO KOMUNÁLNEHO PRÍEMYSLU, SLUŽIEB A SKLADOV - NÁVRH
- PLOCHY PRÍEMYSELNEJ VÝROBY SLUŽIEB A SKLADOV - NÁVRH
- PLOCHY VEREJNEJ ZELENE - NÁVRH

VÝREZ



- ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA R1 - B2-STAV
- NÁVRHOVANÝ OBEH V MESTE
- VYBRANÁ SIET' OBŠŤERNÝCH KOMUNIKÁCIÍ C1, C2-STAV
- VYBRANÁ SIET' OBŠŤERNÝCH KOMUNIKÁCIÍ C1, C2-NÁVRH
- D1 UKLUDNENÉ KOMUNIKÁCIE, OBÝTNÉ ULICE - NÁVRH
- STREŠNÉ PLOCHY STATICKÉJ DOPRAVY - NÁVRH
- HROMADNÉ GARÁŽE - NÁVRH
- ČERPAČIE STANICE POKONNÝCH HMOT - STAV
- VÝZNAMNÉ PEŠIE PRIESTRANSTVIA
- ZASTÁVKY HROMADNEJ DOPRAVY - STAV / PRÍBLIŽNÁ OZDOHRONA
- ZASTÁVKY HROMADNEJ DOPRAVY - NÁVRH / PRÍBLIŽNÁ OZDOHRONA
- OZDOHRONA ČASOVEJ DOSTUPNOSTI 5 MIN. STAV / NÁVRH
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠŤA - STAV
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠŤA - NÁVRH
- 40CYKLOREGIO CYKLOTRASA
- OSTATNÉ CYKLOTRASY
- ŽELEZNÍČNÁ STANICA - STAV
- ŽELEZNÍČNÁ STANICA - NÁVRH
- OCHRANNÉ PÁSMO LINIOVÝCH DOPRAVNÝCH TRAS
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA - STAV
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA - NÁVRH
- OZNÁMENIE PLOCHY S FUNKČNOU ZMENOU

TABUĽKA ZMIEN FUNKČNÉHO VYUŽITIA

ČÍSLO	POVODNÁ FUNKCIA	NÁVRHOVANÁ FUNKCIA	PLŔOVÝ ZÁBER	NÁVRH
1	PLOCHY PRÍEMYSELNEHO PARKU	PLOCHY PRÍEMYSELNEHO PARKU	25,70 ha	NÁVRH
2	PLOCHY PRÍEMYSELNEHO PARKU	PLOCHY PRÍEMYSELNEHO PARKU	11,00 ha	NÁVRH
3	PLOCHY PRÍEMYSELNEHO PARKU	PLOCHY PRÍEMYSELNEHO PARKU	29,70 ha	NÁVRH
4	VÝŠŠIA OBČANSKA VYBAVENOSŤ	VÝŠŠIA OBČANSKA VYBAVENOSŤ	1,70 ha	NÁVRH
5	VÝŠŠIA OBČANSKA VYBAVENOSŤ	PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE	3,70 ha	NÁVRH
6	LEŠOPARK	VEREJNÁ ZELEŇ	5,80 ha	NÁVRH
7	VÝHRADNÁ ZELEŇ ZÁHRAD	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	0,30 ha	NÁVRH
8	PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE	VEREJNÁ ZELEŇ	10,40 ha	NÁVRH
9	VEREJNÁ ZELEŇ	DOPRAVNÉ PLOCHY A ZARIADENIA	0,07 ha	NÁVRH
10	ZÁKLADNÁ OBČANSKA VYBAVENOSŤ	VÝŠŠIA OBČANSKA VYBAVENOSŤ	0,60 ha	NÁVRH
11	PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE	VÝŠŠIA OBČANSKA VYBAVENOSŤ	1,05 ha	NÁVRH
12	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	VÝHRADNÁ ZELEŇ ZÁHRAD	0,70 ha	NÁVRH
13	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	PLOCHY PRÍEMYSELNEHO PARKU	0,10 ha	NÁVRH
14	PLOCHY PRÍEMYSELNEHO PARKU	OBCHODNÉ PLOCHY A ZARIADENIA	1,05 ha	NÁVRH
15	HROMADNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA	PLOCHY PRÍEMYSELNEHO PARKU	0,10 ha	NÁVRH
16	VÝŠŠIA OBČANSKA VYBAVENOSŤ	VEREJNÁ ZELEŇ	0,25 ha	NÁVRH
17	ZÁKLADNÁ OBČANSKA VYBAVENOSŤ	DOPRAVNÉ PLOCHY A ZARIADENIA	0,37 ha	NÁVRH
18	PRÍEMYSELNÁ VÝSTAVBA	KOMUNÁLNY PRÍEMYSEL, SLUŽBY A SKLADY	1,70 ha	NÁVRH
19	VEREJNÁ ZELEŇ	VÝHRADNÁ ZELEŇ ZÁHRAD	0,10 ha	NÁVRH
20	PLOCHY PRÍEMYSELNEHO PARKU	PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE	1,05 ha	NÁVRH
21	VÝŠŠIA OBČANSKA VYBAVENOSŤ	OBCHODNÉ PLOCHY A ZARIADENIA	0,05 ha	NÁVRH
22	HROMADNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	0,70 ha	NÁVRH
23	DOPRAVNÉ PLOCHY A ZARIADENIA	VÝŠŠIA OBČANSKA VYBAVENOSŤ	2,00 ha	NÁVRH
24	PLOCHY PRÍEMYSELNEHO PARKU	PLOCHY PRÍEMYSELNEHO PARKU	0,10 ha	NÁVRH
25	HROMADNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA	PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE	0,20 ha	NÁVRH
26	VÝHRADNÁ ZELEŇ ZÁHRAD	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	0,10 ha	NÁVRH
27	VÝŠŠIA OBČANSKA VYBAVENOSŤ	HROMADNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA	0,10 ha	NÁVRH
28	PLOCHY PRÍEMYSELNEHO PARKU	PRÍEMYSELNÁ VÝROBA SLUŽIEB A SKLADOV	0,10 ha	NÁVRH
29	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ROZVOJOVÉ PLOCHY A ZARIADENIA	0,10 ha	NÁVRH
30	VÝŠŠIA OBČANSKA VYBAVENOSŤ	PRÍEMYSELNÁ VÝROBA SLUŽIEB A SKLADOV	0,10 ha	NÁVRH
31	VÝŠŠIA OBČANSKA VYBAVENOSŤ	VEREJNÁ ZELEŇ	1,05 ha	NÁVRH

ZMENY A DOPLNKY Č.3 ÚPN-SÚ HOLÍČ - 1996

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
HOLÍČ
ČISTOPIS
OBSTARÁVATEĽ : MESTO HOLÍČ
SPRACOVATEĽ : PB PROJECT s.r.o.
11/2013
ING. ARCH. BÓRIK PAVOL

NÁVRH RIEŠENIA DOPRAVY

0 50 100 150 200 250 300 m
1:5000

HOLÍČ
ÚZEMNÝ PLÁN - SÚ
V ZNENÍ ZAD Č.1-6

OBSTARÁVATEĽ:
MESTO HOLÍČ
Mestský úrad Holíč
Bratislavská 5, 908 51 Holíč
www.holic.sk

SPRACOVATEĽ:
AŽ PROJEKT s.r.o.
Topľanská 28, 821 07 Bratislava
www.azprojekt.sk

AUGUST 2026